Crna Gora
Ministarstvo regionalno-investicionog razvoja
i saradnje sa nevladinim organizacijama

2006 2026
DA JE VJEČNA CRNA GORA

Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Pisarnica - Služba za zajedničke poslove 3

| Primljeno: 24. 09. 2026 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Org. jed. | Sig. klas. znak | Radni broj | Prilog | Vrijednost |
| 15 | 354/26 | 96/3 | | |

Br. 01-919/26-860/2

Podgorica, 17.09. 2026. godine

**OPŠTINA BIJELO POLJE**
**Sekretarijat za preduzetništvo i ekonomski razvoj**

**PREDMET: Saglasnost na Predlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju biznis zona**

Poštovani,

Povodom Zahtjeva Opštine Bijelo Polje, broj: 15-354/26-96/2 od 12.05.2026. godine, za davanje saglasnosti na Predlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju biznis zona „Nedakusi", „Cerovo", „Vraneška dolina", „Bistrička dolina", „Rakonje-Ravna Rijeka" i „Ribarevine-Poda", Ministarstvo regionalno-investicionog razvoja i saradnje sa nevladinim organizacijama razmotrilo je dostavljeni Predlog odluke i prateću dokumentaciju.

Shodno članu 1 Predloga odluke, u Odluci o osnivanju biznis zona „Nedakusi", „Cerovo", „Vraneška dolina", „Bistrička dolina", „Rakonje-Ravna Rijeka" i „Ribarevine-Poda" ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 19/18, 48/18, 26/22 i 13/26) u članu 2 stav 1 tačka 1 poslije riječi „ukupne površine" površina „936723/m2" zamjenjuje se površinom „937 702/m2", poslije riječi „u privatnoj svojini" površina „729263/m2" zamjenjuje se površinom „752 848/m2", poslije riječi „u državnoj svojini" površina „207460/m2" zamjenjuje se površinom „184 854/m2"

- u tabeli broj 1 tačka 1 koja se odnosi na privatno vlasništvo, dodaju se podaci za šest katastarskih parcela sa pripadajućim objekatima ili bez njih, i u zbiru tabele „ukupna površina" broj „671533" zamjenjuje se brojem „690743", broj „57730" zamjenjuje se brojem „62105", a „729263" zamjenjuje se brojem „752848"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 83 | 12/1 | 9759 | 2445 | 12204 | 3213 | Bijelo Polje |
| 84 | 13/1 | 525 | | 525 | 3213 | Bijelo Polje |
| 85 | 13/2 | 6166 | 1930 | 8096 | 3213 | Bijelo Polje |
| 86 | 14/2 | 1971 | | 1971 | 3213 | Bijelo Polje |
| 87 | 15/1 | 684 | | 684 | 3213 | Bijelo Polje |
| 88 | 15/2 | 105 | | 105 | 3213 | Bijelo Polje |
| **UKUPNA POVRSINA** | | **690 743** | **62 105** | **752 848** | **Privatno vlasništvo** | |

- U tabeli broj 2 tačka 1 koja se odnosi na državno vlasništvo u Biznis zoni „Nedakusi", usljed prelaska katastarskih parcela br. 12/1, 13/1, 13/2, 15/1 i 15/2 KO Bijelo Polje u privatno vlasništvo, brišu se svi podaci iz tabela pod rednim brojevima „6, 7 i 15". Shodno tome, u zbiru tabele „ukupna površina" broj „184353" zamjenuje se brojem „166122", broj „23107" zamjenjuje se brojem „18732", a broj „207460" zamjenjuje se brojem „184854".

U stavu 3 poslije riječi „ukupna površina katastarskih parcela svih biznis zona iznosi" površina „2 210 022 m2" zamjenjuje se površinom „2 211 001 m2", a poslije riječi „u privatnoj svojini" površina „1 208 125 m2" zamjenjuje se površinom „1 231 710 m2" poslije riječi „u državnoj svojini" površina „1 001 897 m2' zamjenjuje se površinom „979 291 m2".

Adresa: Cetinjski put bb
81000 Podgorica, Crna Gora
email: kabinet@mirn.gov.me
www.gov.me/mirn

Shodno navedenom Zahtjevu i pozitivnom mišljenju Agencije za zaštitu konkurencije, broj 01-430/26-322/4 od 01.09.2026. godine, Ministarstvo regionalno-investicionog razvoja i saradnje sa nevladinim organizacijama, u skladu sa članom 6 Uredbe o biznis zonama („Službeni list Crne Gore“, br. 077/16 i 038/17), daje

**SAGLASNOST**

na Predlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju biznis zona „Nedakusi“, „Cerovo“, „Vraneška dolina“, „Bistrička dolina“, „Rakonje-Ravna Rijeka“ i „Ribarevine-Poda“.

Dodatno napominjemo da je prilikom odabira korisnika biznis zone i prije potpisivanja ugovora o poslovanju u biznis zoni potrebno primjenjivati odredbe članova 13 i 14 Uredbe o biznis zonama.

**MINISTAR**

**Ernad Suljević**

**Odobrio:**
Šefko Kurpejović, generalni direktor Direktorata za investicioni razvoj
sefko.kurpejovic@mirn.gov.me

**Pripremio:**
Peđa Davidović, načelnik Direkcije za unapređenje investicionog ambienta
pedja.davidovic@mirn.gov.me